

VOL.1 平成19年夏 **どんぐり** EXPRESS

住宅・建築業界の動向

夏～秋は毎年台風シーズンですが住宅業界ではタマホーム台風が吹き荒れ九州福岡から日本列島を北上中です、間もなく北海道に上陸の様様です。元はアキュラシステム(徹底した現場の合理化システム)のフランチャイズでローコスト住宅大量販売会社です(大量販売出来ないと成り立たないシステムです)。現在では設立後9年で親元のアキュラホームをはるかにしのぐ年間5000棟を超える受注を上げています。全国に100店舗を超える多店舗展開中ですが関東地域では苦戦しており東京都内ではまだありません。低価格こだわりなし層の顧客に圧倒的人気を示す(TVCM効果が大い)。地元福岡では同路線で便乗狙う業者多く伸び悩んでいる。

シリーズ《頭のよい子が育つ家》を作る

子供が成長し小学校中高学年にもなると自分の部屋が欲しいということで勉強机・本棚・ベッド・TV・エアコン等を備えた立派な子供部屋を用意し勉強中には音も立てずに静かにするといった光景を一般的に思いますが、子供を孤立化させ用がある時だけ部屋に入るといった欧米型個人主義の個室が日本での子育て・教育に合うのかが疑問である。有名超難関私立中学(麻布・開成・武蔵、等々)入試に合格した子供達200人の家を実際に訪問し本人及び家族から得た取材データを基に《頭のよい子が育つ家》造って行きたいと思います。先ず今回は“立派な子供部屋はいらない”ということです。親が用意した子供部屋で勉強していた子供はいなかったからです……

オリジナル**無垢の家具**販売開始しました！

“どんぐりの家”にピッタリの自然素材の無垢の家具をご用意致しました。どこの家具屋さんでも取り扱っていない全くオリジナルな商品です。使い易さを追求した工夫あふれる家具を是非ご覧下さいませ。ダイニングチェアが回転して立ったり座ったりが楽々です(椅子を引きずらなくて済みます)等々、人間工学に基づき設計してあります。桐・赤松・ヒバと“どんぐりの家”と同じ素材を使用したシリーズです。桐のベッド(シングル・セミダブル)、肩こりによく効く炭枕+竹炭マット、ホワイトダックダウンを90%使用表地シルク100%羽毛量1.5kgの羽毛布団もあります。価格設定はどの商品も大変リーズナブルですしサイズに合わせてオーダー家具もOKです！

不動産業界の動向

マンションの耐震偽装問題に続いて戸建住宅でも昨年同様の問題が発生した。野田市内でもよく見かける建売住宅の売主業者、一建設とアーネストワンである。両社とも自社では販売活動は行わず地元の不動産業者が仲介で販売をしている。低価格の新築住宅を大量販売し完成後の売れ残り物件はどんどん値下げしてくるのが特徴です。昨年の発表では一建設が680棟、アーネストワンが280棟の壁量不足を公表したが今年の2月にこれ以外にも壁量不足があることを認めた。全部で何棟になるか不明、行政も全棟チェックは不可能とのこと。未だに未解決のまま～うやむやかも！当社では両社の物件は仲介を禁止しています。

社員旅行行ってきました



2007年7月
in北海道

フットサル大会始めました！

昨年4月より“どんぐり杯”フットサル大会を開始致しました。現在の参加チームは①佐藤会計チーム②佐野設計チーム③千葉興銀チーム④大工さんチーム⑤大建工業チーム⑥グッドリビングの6チームでいずれも仲良し仕事仲間達です。変則ルールで男女大人子供問わず楽しいルールです。1チーム5人ですが内1人は女性又は子供(小学生以下)、前後半10分ハーフで交代はフリーです。打倒佐藤会計チームで盛り上がっております。女性だけの試合・子供だけの試合もあります。ゲーム終了後は隣の湯の郷で汗を流した後宴会で2度目の盛り上がりです。宴会だけ参加の人も多数おりますね。チームを作って参加も・数人で参加も歓迎してますので是非！

当社の動向

1月31日で第5期の決算を無事終了致しました。皆様にご支援頂きまして何とか黒字経営続けられております。誠に有難うございます。3月下旬に社員研修の一環として北都留森林組合さんに協力して頂き間伐材の伐採体験をして参りました。国有林は税金によりよく管理されておりますが今回のような民有林の厳しい現状を目の当たりにして、まだまだ手付かず状態の環境問題がたくさんありそれに真剣に取り組んでいる人達の努力に少しでも役立てるような住宅造りを進めて行きたいと深く感じました。日本各地を廻り本当に価値のある100年長持ちする家、自然素材住宅“どんぐりの家”シリーズとして益々充実(進化)して行きたいと思います。

似た名が増えた「エコ」設備知ってますか！

エコキュート エコロジーとエコノミーを表すエコと給湯をキュートにかけた。自然冷媒ヒートポンプ給湯器エネルギー源は電気大気中の二酸化炭素を圧縮し湯を沸かす。

エコウィル ウィルはWillから。家庭用ガスコージェネレーションシステム、主のエネルギー源はガスです。都市ガスで発電しその際に出る熱でお湯をつくる。

エコジョーズ ジョーズはJoint Energy Systemの頭文字を組み合わせたもの。潜熱回収型ガス給湯器、エネルギー源はガスです。二次熱交換器で排気熱を再利用して給湯熱効率を上げるシステム。

エコフィール フィールは体感のFeelから。潜熱回収型石油給湯器、エネルギー源は灯油です。

どんぐりパートナーズ(友の会) 発足について

H14年以降多くのお客様に支えられ自社分譲事業で118区画(内建物83棟)、注文事業で12棟、仲介事業の土地販売で28区画・中古販売で17棟を販売致しました。ご支援誠に有難うございます。今後ご入居頂いている間何か良いお付き合いが出来ないかという試行錯誤のうへ“どんぐりパートナーズ”という友の会を発足致しました。新しい情報の交換、イベント・サークルの案内、特典・サービス券等のプレゼント、スポーツ・娯楽のお誘い、勉強会・セミナーの案内、等々思いつくものを何でもやってみようと思います。楽しく明るくみんなで参加して頂けるものを作って行きたいと思いますので盛り上げて頂けますよう宜しくお願い申し上げます。

自然素材グッズ販売開始！
シャンプー&コンディショナー
ボディソープ&クリーム
インドアスプレー
無添加せっけん&ハンドソープ
エッセンシャルオイル
アロマキャンドル
等々ギフトセットも！

とっておきの定食
“華のれん”
ボリューム超満点
花井1丁目(線路沿い)

アフター工事
ホットラインを
作りました
フリー☎
0120
6 0 0
4 0 5
(火・水曜定休日)