VOL. 3 平成20年 秋



住宅・建築業界の動向

食品偽装が後を絶たない報道が相次ぐ中、建築業界にも偽装問題が相次ぎました。建材偽装では不正な試験体で性能評価試験に合格させていたニチアス・東洋ゴム工業・住友スリーエムや適正な試験体で性能評価試験に合格したものの仕様を勝手に変更し販売していたYKKAPなど43社、発覚は全部で45社96件に及んだ。一連の建材偽装はニチアス社内の内部告発から発覚したもの。従来はメーカー社内で隠ぺいされてきたが内部告発者を法律で保護されるようになった現在コンプライアンスに欠けた商品を絶対許さない姿勢を貫きたい。7月には神奈川県の生コン製造販売会社、六合コンクリートが砂の代わりに溶融スラブを混入させた製品を出荷していたのが発覚した。もはやJIS製品も信用出来ないかも!

シリーズ《頭のよい子が育つ家》を造る②

10ヶ条 その2「家中を勉強スペースにしよう」
お子さんがリビングテーブルやダイニングテーブル、ちゃぶ台等で勉強したり・絵を描いたりしていたら子供部屋に追い立てずそこで勉強させてあげて下さい。さらに一歩進めて折りたたみ式の簡単な移動式机をひとつ用意してみて気分のおもむくまま好きなところで勉強やお絵かきをさせてあげて下さい。いま勉強している所が気に入らなかったり飽きたりしたら自分が動いて気に入った所に移る、自分の気に入った場所を自分で探して勉強する、お子さんの考える力やコミュニケーション能力は確実に向上するはずです。子供部屋に引きこもらず家中を勉強スペースに出来る工夫を致しましょう。

オリジナル無垢の家具好評販売中です!

"どんぐりの家"にピッタリの自然素材の無垢の家具をご用意致しました。どこの家具屋さんでも取り扱っていない全くオリジナルな商品です。使い易さを追求した工夫あふれる家具を是非ご覧下さいませ。ダイニングチェアーが回転して立ったり座ったりが楽々です(椅子を引きずらなくて済みます)等々、人間工学に基づき設計してあります。桐・赤松・ヒバと"どんぐりの家"と同じ素材を使用したシリーズです。桐のベッド(シングル・セミダブル)、肩こりによく効く炭枕+竹炭マット、ホワイトダックダウンを90%使用表地シルク100%羽毛量1.5kgの羽毛布団もあります。価格設定はどの商品も大変リーズナブルですしサイズに合わせてオーダー家具もOKです!

不動産業界の動向

昨年の改正建築基準法の混乱を引きづりながら新たにサブプライムローン問題が業界を震撼させています。上場企業の大型倒産が目立ちました、今年前半の第一住創やグレースは改正建築基準法の影響が大きく後半のゼファー(東証1部)・アーバンコーポレーション(東証1部)・創建ホームズ(東証1部)・Human21(ジャスダック)・ランドコム(東証2部)・シーズクリエイト(東証1部)などはサブプライム問題に丹を発する金融不安による資金調達困難が原因のようです。従来の大量生産・大量販売に陰りが出てきました。不動産業界の古い体質を改善する良い機会ではと思います。生き残りを賭けた本当の戦いはこれからが本格化しそうな状況です。

東原ビッグサイト スタイルハウジングBXPO



2008年4月

フットサル大会本年度最終です・11月1日(土)

H18 年4月より"どんぐり杯"フットサル大会を年3回のペースで開催しております。現在の参加チームは①佐藤会計チーム②佐野設計チーム③千葉銀行チーム④大工さんチーム⑤鈴木チーム⑥グッドリビングの6チームとなりましていずれも仲良し仕事仲間達です。変則ルールで男女大人子供問わず参加出来る楽しいルールです。1チーム5人ですが内1人は女性又は子供(小学生以下)前後半10分ハーフで交代はフリーです。女性だけの試合・子供だけの試合もあります。ゲーム終了後は隣の湯の郷で汗を流した後宴会で2度目の盛り上がりです。宴会だけ参加の人も多数おりますね。チームを作って参加も・数人での参加も歓迎してます。!

当社の動向

自然素材住宅"どんぐりの家"常設モデルハウスも満3年になりお蔭様で来場者数が年々増加しております。地元野田市内や隣接市のお客様に加え千葉市や船橋・習志野・市川・浦安・成田・木更津、茨城県の取手市や坂東市・守谷・つくば・龍ヶ崎、埼玉県の越谷市や草加・吉川・春日部・大宮・川口・浦和・所沢、都内の江戸川・葛飾・江東・港区・中央・北区・板橋・練馬・世田谷・杉並・小金井、神奈川県の横浜市や川崎など大変広範囲のお客様にご覧頂くようになりました。完成見学会・構造見学会・壁ぬり体験会・税務相談会などイベント活動を盛り上げ"どんぐりの家"のすばらしさを少しでも多くの皆様にお伝えして行きたいと思います。その為にはどんな遠くのお客様でもスタッフー同丹精込めて造り上げて行きたいと思います!

耐震・制震・免震、何がどう違うの!

地震で住宅に被害を与える恐れが強いのは横揺れです。 在来工法の住宅で軸組に筋交いを入れたり柱や梁に構造用面材固定すると横揺れに抵抗する力が高まります。これが耐震構造です!制震構造では住宅の骨組みに車のサスペンションのような装置を取付けます。免震構造では基礎と土台との間にコロのような役割を果たす装置を設置します。おおまかに言えば耐震構造が揺れに抵抗するのに対して制震構造は揺れを吸収する。さらに免震構造は建物に直接揺れを伝えないようにする構造です。揺れを大きく感じる順番は耐震→制震→免震に対して導入コストが高い順番は免震→制震→耐震の順です。免震構造の場合は地盤条件などで導入出来ない場合もあります!

"どんぐりの家"が東京ビッグサイトへ 報告編

4月25日(金)26日(土)27日(日)の3日間、東京ビッグ サイトで行われた"ワンランク上の生活を実現する注文住 宅の専門展示会"「スタイルハウジングEXPO2008」へ出 展して参りました。ハウスメーカー・工務店・ビルダー・設計 事務所・建材メーカー等約 130 社が一同に集まり住宅購 入予定者・業界関係者・マスコミ等期間中 18,525 人の来 場者があり、その内 16,024 人が一般のお客様でした。今 回"どんぐりの家"は初参加で不慣れでしたが専門業者に 頼らず野田から全部持込み自分たち皆で手造り設営し接 客して最後も皆で片付をしゴミを出さないエコ活動をしまし た。他社のスクラップ&ビルドを目の当たりにして住宅業 界人として矛盾を感じたところでした!



さってがきの針灸&整骨 が に "みずき診療所" 和 か / 大安心医学治療 みずき小学校前 77分一で 7リー会 0120 かりうイン 6 0 0 (火・水曜定休日)