

優良木造住宅事例集

木の家

千葉の工務店が木を「住」のかたちに変える



ごあいさつ

昔から日本の家は近くの木を使って建てられてきましたが、戦後の住宅不足や新たな材料の開発に伴う技術革新等によって家の造り方が大きく変化してきました。

それが発展して住まい手や作り手にとって便利になってきた結果、本来の日本の木の家の良さが見失われてきてしまいましたが、近年になって日本の気候にはやはり昔ながらの木の家が心身にとっても良いということが見直されてきています。

この9月には地域材利用推進シンポジウムが千葉市にて開催されましたが、その中の基調講演にて何故木の家が心地良いのか科学的に説明されつつあることが発表されました。

また、これまでは日本の家の寿命は約26年と言われてきましたが、作っては壊すというサイクルを見直してより良い家をきちんとメンテナンスして長く住み続けるという考えが広がってきています。住宅基本法の改正で、国の方でもより「量から質へ」という基本方針のもと、資産にもなり長持ちする家づくりとして「長期優良住宅」を推進していますがこちらも徐々に増えてきています。

今回このような家づくりをしている地元の工務店・設計事務所による地元千葉県の木を含め、日本の木を使った優良木造住宅の事例集を作成する運びとなりました。

本来、日本の家は日本の木を使って地元の大工さんで建てることが当たり前でした。そんな家造りを皆さんに知っていただける機会が少ない中、この事例集を参考にしてもっと日本の木材を利用した木の家が広がって行くことを大いに期待しています。

平成27年9月

千葉県木造住宅生産体制強化推進協議会（事務局）
JBN（全国工務店協会）連携団体 ちば木造建築ネットワーク

TERUJIの家	株式会社ハヤシ工務店	04
住宅地に立つ自然の名残	ログ工房ととの森株式会社	06
3坪ログキャビン	ログ工房ととの森株式会社	08
原木を使ったログハウス	高津建築設計事務所	10
すっぴんの住まい	有限会社ハウスフィット	12
皮付き板倉の住まい	株式会社松村工務店	14
光と風を呼び入れる住まい	株式会社みくに建築	16
薪ストーブと大きな吹抜けの住まい	株式会社太陽と緑の建築会	18
緑豊かな環境に調和する家	株式会社DAISHU	20
新月採採の家	石井工業株式会社	22
世代をつなぐ大屋根の家	丸西建材有限公司	24
ぞっこん染める家	有限会社いずみ住宅	26
自然と調和する家	グランディアホーム株式会社	28
大梁が天井を駆け巡る家	グランディアホーム株式会社	30
木造りの家	株式会社宮下	32
丘の上に建つ小さな別荘	株式会社新清ハイツ	34
緑の中に建つ平屋	有限会社田中兄弟工務所	36
落ち着きのある暮らし	有限会社石橋材木店	38
経年変化が楽しみみな山武杉の住宅	石井工業株式会社	40
国産材×スマートハウス	石井工業株式会社	42
広い土間のある家	ウスクラ建設株式会社	44
自然素材に囲まれた住宅	丸西建材有限公司	46
住宅のリフォーム	丸西建材有限公司	48
変形地に建つお日様をむかえる家	株式会社佐野工務店	50
マンションの内装を考える	海岸屋ふー	52
聖なる焙煎室・大畑にあるギャラリー	海岸屋ふー	54
手削み加工の住宅（千産地消住宅）	有限会社勝又木材	56
喫茶室のある家	株式会社GreenRoom	58
手ざわりの家	株式会社GreenRoom	60
森のめぐみ、木のちから	株式会社ティ・エス・シー	62
森呼吸するすまい	株式会社グッドリビング	64
心と身体がホッとする家	有限会社桶布ハウジング	66
大きな庭のある集合住宅	株式会社オンタリ	68
「現代の蔵」のすまい	株式会社小川工務店	70
伸び伸びはうす	有限会社タケウキ住宅建設	72
木箱の家	有限会社タケウキ住宅建設	74



南面は一面杉板貼りそれに合わせてバルコニーとウッドデッキを一体施工、その他外壁はガルバ鋼板貼りで、構造の安定と材料の無駄を省いた1BOXタイプです。

ちばの木の家づくり森づくり《保続森林》協定による家 森呼吸するすまい

流山市 | 様邸

千葉県森林組合と締結した、生産者(林業)と一般消費者を結ぶプロジェクト「ちばの木の家づくり森づくり《保続森林》」協定に基づき、主要な材は100%千葉県産の認証材での家づくりです。県産材といえは殆どが天然乾燥材ですが、原木と製材後と二度燻煙乾燥を行い手間をかけて天然乾燥に近い香り・色艶のある均一な製品となっています。そんな見で・触って・香りを嗅いでとても心地よい材を隠すことなく出来る限り現し構造にします。そして自然素材の力で、調湿性の高い森呼吸の心地よい呼吸する家づくりとなります。また、50年後孫たちの代のために苗木の植林へお施主様と共に参加し持続可能な地産地消の家づくりを目指します。

木材産地	千葉県
樹種	杉・桧
使用部位	柱・桁・梁・土台・床材等
敷地面積	165㎡
建築面積	65㎡
延床面積	110.13㎡



2階は寝室と子供室です。子供室はまだ小さいので建具も付けず仕切らず大きい1室です。成長に合わせて2室に仕切るようにします。上部はどちらからでも使えるロフトになっています。

中央に約4畳大の吹抜けを設けた広々空間のリビングの様子です。燻煙乾燥された30mm厚のスキの床材がとても心地よい足ざりです。



吊り戸を付けず見晴らしの良いオープンなキッチンです。隣接に大きな食品庫兼用クローゼットを設け、キッチン周辺の収納を1ヶ所にまとめました。



吹抜けと一体になり広々空間の2階ホールの様子です。2階は全部勾配天井になり構造が現しです。左側が寝室で右側が子供室になります。

施工

株式会社 グッドリビング

〒278-0026 千葉県野田市花井1-19-2-1
TEL. 04-7123-8682 FAX. 04-7123-8780
http://www.good-donguri.com
E-mail/k/kawamura@good-donguri.com

設計

株式会社 グッドリビング
一級建築士事務所

〒270-0164 千葉県流山市流山5-8-1
TEL. 04-7150-0007 FAX. 04-7150-0008
http://donguri-goodliving.com
E-mail/g-nagareyama@good-donguri.com



優良木造住宅事例集の発行に当たって

我が国の森林は、戦後に造成した人工林が生長し、現在、木材として本格的に利用できる時期を迎えており、これらの豊富な森林資源を循環利用して、森林・林業の成長産業化を実現することが緊急の課題となっております。

こうした中、林野庁では、「木造住宅等地域材利用拡大事業」を創設し、木材需要拡大策に対する支援を行うこととして、これを公募事業として全国で幅広く実施することにしました。

本公募事業に対して、一般社団法人千葉県木材振興協会が事務局となり、千葉県内の木造住宅等の関連団体と連携して各種事業を実施することとして、当該事業への応募を行い、採択されました。

本優良木造住宅事例集については、地域における木造住宅の生産体制を強化・推進するために、木造住宅生産に関わる木材・流通・設計・大工・工務店等の各団体が構成された「千葉県木造住宅生産体制強化推進協議会」が中心となり、企画・制作いたしました。

本事例集は、千葉県内において、地域材（千葉県産木材や国産木材）を中心に建築された木造住宅等の事例集であり、木造住宅等において、地域材が柱や梁などの構造躯体として使われ、また、地域材が床や壁、家具などの内装等のどのように使われ、使われた地域材がどのような表情を醸し出しているのか等、写真や説明から感じられるように編集いたしました。

これから新築住宅の建築、増築、リフォーム等を検討されているユーザーの皆様や建築等に携わる皆様には、地域材を活用した住宅等の建築は、森林の保全や地球温暖化防止に貢献するものであることをご理解いただけますとともに、また、建築に際しては、地元工務店等を活用していただければ、森林・林業の活性化と併せて地域経済の発展に資するものとなりますので、是非ともご検討をよろしくお願い申し上げます。

平成27年9月

千葉県木造住宅生産体制強化推進協議会
一般社団法人 千葉県木材振興協会（助成金事務局）

優良木造住宅事例集

木の家

千葉の工務店が木を「住」のかたちに変える

発行日 2015年10月

発行 **千葉県木造住宅生産体制強化推進協議会**

構成団体 ちば木造建築ネットワーク
千葉土建一般労働組合
一般社団法人千葉県建築士会
株式会社千葉県建築住宅センター
公益社団法人千葉県建築士事務所協会
一般社団法人千葉県木材振興協会
全建総連千葉県連合会
千葉県森林組合連合会
千葉県中小建築工事業協会

編集・印刷

三陽メディア株式会社